

Tillægsskrivelse til tidligere fremsendte låneansøgning

Outrup Kultur & Idrætscenter er, som I sikkert ved, et af de centre i Varde Kommune der har den højeste udlejningsgrad i sæsonen inden for "Prime Time", dvs. på hverdag i tidsrummet mellem kl. 15.00 og kl. 22.00 – og weekendudlejningen er tilsvarende god.

Pga. at vi pladsmæssigt er så presset har vi i indeværende sæson ligeledes udlejet springhallen på alle søndage i tidsrummet fra kl. 10.00 til kl. 18.00 til Outrup GUB. – en udlejning der besværliggøre flere af vores faste weekendarrgt. ligesom øvrige foreninger ikke længere kan leje opvarmningsfaciliteter ifbm. deres mange turneringsrunder.

Alle disponible udlejningstimer udlejes stort set udelukkende til foreningernes træningsaktiviteter og vi har p.t. ikke kapacitet til at vi kan afprøve/etablere nye aktiviteter og de foreninger der normalt er tilknyttet centret har stort set alle svært ved at få de timer de ønsker.

Centrets målsætning med planlagte udvidelse :

Målsætningen ved planlagte udvidelse er bla. at få et lokale der både kan anvendes sammen med eks. springhal og som selvstændig aktivitetslokale, for derved at kunne opnå en langt bedre udlejningsfordeling således at alle foreninger kan få tildelt ønsket tid både i Hal 1 og springhallen, samt evt. at skabe mulighed for at huse nye aktivitetsformer som eks. dans, bordtennis m.m.

Uden for sæson vil den nye rytmehal endvidere evt. kunne anvendes til aktiviteter af mere kulturel karakter så som eks. foredragssal m.v.

Planerne indbefatter endvidere ændringer af centrets cafeteria omkring salgsstedet, personalerum og kontor, således at der via cafeteriaet bliver skabt forbindelse mellem begge fløje af Hal 1, noget der i dag kun er muligt via gennemgang gennem hal 1 eller rundt om hallen udendørs.

Hvad opnår centret ved planlagte udvidelse :

- At centret får det ekstra gulvplads vi ret udlejningsmæssigt har akut brug for – gymnastikafdelingen alene står d.d. og mangler min. 850 timer pr. sæson som er tiltænkt placeret i kommende rytmehal – vel og mærket uden at udlejningsniveauet reduceres i eksisterende haller.
- Øvrige foreninger der tilknyttet centret får bedre opvarmningslokaliteter.
- De aktiviteter der tidligere har været i skolens gymnastiksal som nu er nedlagt, eks. Outrup Bordtennisklub m.m. som p.t. er sat i bero, tiltænkes ligeledes at få til huse i kommende rytmehal.
- Centret får med kommende byggeri et tidsvarende personalerum / kontor.
- Cafeteriets salgsdisk placeres langsgående således at selve opholdslokalet udlægges som et åbent opholdssted for ventende forældre m.f. – med denne ændring skabes der ligeledes en adgangsforbindelse mellem centrets to fløje.
- Placeringen af kommende byggeri samt efterisolering m.m. af eks. flade tagkonstruktionen medføre en kraftig energibesparelse af største delen af den ældre facade bygning.
- Sikkerheden for skolebørn der skal over til idrætstimer øges ifbm. at der etableres et afmærket fodgængerfelt med direkte stiforbindelse til Outrup Skole, således at ivrige børn ikke længere har behov for at krydse vejen mellem holdende skolebusser m.v.

- Centret / foreningerne får med kommende nye rytmehal mulighed og plads til at etablere nye aktivitetsformer samt et multifunktionelt rum der kan anvendes til mange andre formål så som soverum ifbm. weekendarrgt., foredragsrum m.v.
- Centret for med etablering af den nye rytmehal mulighed for at opnå en meget bedre udlejningsfordeling til gavn for alle centrets brugere.
- Centrets indtægtsgrundlæg øges markant og vil på sigt medføre en forbedret driftsøkonomi.

- De tiltænkte nye lokaliteter vil skabe langt bedre faciliteter ifbm. centrets / foreningernes mange store weekendarrgt. samt mulighed for at der kan trækkes flere til.
I indeværende sæson vil der, ud over de alm. weekends turneringer under JBU. og JHF., her i centret blive afviklet flg. store arrgt. :
 - Tre store gymnastikopvisninger
 - En pigelejr for gymnaster over to dage incl. overnatning, bespisning m.v.
 - Tre PowerTomblinge træf med overnatning på Outrup Skole
 - DGI seniortræf / opvisning med efterfølgende bespisning og fest samt overnatning.
 - Danmarksmesterskab for PowerTomblinge – et rigtigt stort arrgt. med stor journalistisk interesse – et arrgt. der livestreames på internettet og givet vil få tv dækning m.v. – et arrgt. med stor reklameværdi både for Outrup og Varde Kommune som helhed – der kommer springere, tilskuer, dommere m.v. fra hele landet – et af de større arrgt. i Varde Kommune i 2016 og måske det største.

Den lokale opbakning :

Foreningslivet

Samtlige foreninger tilknyttet centret har tilkendegivet deres opbakning til påtænkte projekt samt at alle fortsat vil arbejde for at centret som helhed udlejes mest muligt til gavn for alle.

Foreningerne, med Outrup GUB. i spidsen, har tilkendegivet at deres bidrage til den nye udvidelse vil blive givet i form af inventar såsom lydanlæg, multivæg med forskruninger til klatrevæg – Crossfitness m.v., fastmonteret spejlvæg i fuld hallængde o.s.v. – alt i alt en skønnet besparelse for centret på ca. 250.000,- kr. ex. Moms

Håndværkere

Byens lokale håndværkere, dvs. Thor Byg – Arco – John Egsgaard – P. Jensen & Sønner – Wulff Byg – Henne-Outrup Elservice – Outrup VVS og Outrup Tømmerhandel m.f. har slået sig sammen omkring opførelsen af planlagte byggeri / anlægsarbejde og via en meget lavt udbudspris ydet et samlet bidrag til projektet på 500.000,- kr.

Andre ansøgte bidrag

Centret er p.t. i gang med at udsende bidragsansøgninger til planlagte projekt tilknyttet en invitationsrunde med gennemgang af projektet til flere specifikke personer med stor interesse i lokalområdet og centret som helhed.

Blandt dem der p.t. og med stor interesse har fået gennemgået projektet kan nævnes :

Tom Axelgaard (lokalboende) – medejer og adm. Dir. for Poldenord (Gigantisk svineproducent i Polen og øvrige Østeuropa) – ejer og dir. af adm. firmaet Axzon - Axelgaard Resort and Conference Center i Outrup – Strandgården i Henne - Medejer af Outrup Golfbane / Lepus m.m.

Peter Nissen (lokalboende) – ejer af egnens største minkfarm m.m. og en af ildsjælene i Outrup GUB.

Købmand Hansen (Henne) – driftig person indenfor turistindustrien m.m. (har endnu ikke fået projektet gennemgået men har tilkendegivet interessen – dato er bare endnu ikke aftalt)

Øvrig indsamling

Så snart centret er sikker på at en gennemførelse af planlagte projekt er muligt oprettes der en indsamlingskonto i Outrup Andelskasse hvorpå private m.f. kan indsætte evt. bidrag.

Offentliggørelse af ovenstående konto vil i givet fald finde sted i en pressemeddelelse m.m.

Fondsansøgninger :

Centrets økonomi-/fundraising- udvalg er p.t. i gang med at udsende en langt række fonds- og puljeansøgninger – ansøgninger der alle er specifikt rettet omkring enkelte dele/muligheder i og omkring planlagte projekt.

Centrets samlede målsætning omkring indsamlede midler :

Outrup Kultur & Idrætscenter satser på at vi, ud over håndværkernes bidrag, via øvrige tiltag er i stand til at fremskaffe yderligere mellem 500.000,- og 600.000,- kr.

Forhåbentlig et konservativt skøn

Denne skrivelse er fremsendt som uddybende tillæg til tidligere fremsendte låneansøgning, i håbet om at vi skriftligt er i stand til at synliggøre vores udvidelsesbehov, samt opbakning til samme.

Såfremt det har kommunalbestyrelsens interesse vil vi gerne invitere alle ud til en gennemgang af planlagte projekt således at I ved selvsyn kan se og opleve vores udvidelsesbehov.

Med venlig hilsen

Outrup Kultur & Idrætscenter

Claus Harding Hansen